



CONCERNE : DEMANDE PERMIS

OBJET : PEB

SELON LA RÉGLEMENTATION DU COBRACE CONCERNANT LES TRAVAUX PEB (PROCÉDURE + EXIGENCES PEB), LA PEB NE S'APPLIQUE PAS POUR CE PROJET.

LE COBRACE, PARTIE **TRAVAUX PEB**, N'EST PAS D'APPLICATION POUR LES :

1. LOCAUX SERVANT DE LIEUX RECONNUS POUR LE CULTE OU LA MORALE LAÏQUE,
2. À PARTIR DE 2019 CE NE SONT PLUS LES LOCAUX MAIS BIEN LES UNITÉS PEB « AUTRE » DESTINÉES À DES ACTIVITÉS AGRICOLES, INDUSTRIELLES OU ARTISANALES OU DESTINÉES À DU DÉPÔT, DE L'ENTREPOSAGE, LORSQUE CES UNITÉS PEB PRÉSENTENT UNE FAIBLE DEMANDE EN ÉNERGIE,
3. À PARTIR DE 2019, EN CONFORMITÉ AVEC LA DIRECTIVE EUROPÉENNE, LES CENTRES FUNÉRAIRES NE SONT PLUS UNE EXCEPTION.
4. BÂTIMENTS INDÉPENDANTS D'UNE SUPERFICIE INFÉRIEURE À 50 M² SAUF S'ILS CONTIENNENT UNE UNITÉ PEB DESTINÉE À UNE HABITATION INDIVIDUELLE,
5. CONSTRUCTIONS PROVISOIRES AUTORISÉES POUR UNE DURÉE D'UTILISATION DE DEUX ANS OU MOINS,
6. BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS UTILISÉS OU DESTINÉS À ÊTRE UTILISÉS MOINS DE QUATRE MOIS PAR AN ET EN DEHORS DE LA PÉRIODE HIVERNALE.

POUR CE PROJET, NOUS ISOLONS QUAND MÊME LES PAROIS EXTÉRIEURES DERRIÈRE LE GRANIT (9CM HD) ET LA TOITURE (14CM) + TOITURE VERTE. L'AÉRATION SE FERA PAR UNE VENTILATION NATURELLE.

LAURENT LEBBINK - ARCHITECTE

Bld de la Cense 46 – 1410 Waterloo – GSM : 0032(0)475 / 90.41.28
ING : BE45 3101 4583 9889 ou KBC : BE91 7360 2335 8876
TVA BE 556.562.145
laurent.lebbink@outlook.com